



bella immobilien

Dijonstr. 4, 28211 Bremen
Tel.: 0421 – 43 499 691

Allgemeine Geschäftsbedingungen

Unsere Angebote sind unverbindlich. Zwischenverkauf und –Vermietung bleibt vorbehalten. Alle Angaben sind nachzuprüfen, da wir für die Richtigkeit keine Gewähr übernehmen können.

Angebote sind nur für den Empfänger bestimmt und dürfen nicht an Dritte weitergegeben werden. Bei Weitergabe haftet der Empfänger für die volle Provision (Verkäufer- und Käuferprovision oder Mieterprovision).

Der Empfänger ist verpflichtet, sofort Mitteilung zu machen, wenn ihm das Objekt von anderer Seite angeboten wurde. Geschieht dieses nicht, so erkennt der Empfänger unseren Nachweis an. Auf unseren Nachweis muss Bezug genommen werden, sobald mit dem Verkäufer/Vermieter selbständig Verhandlungen aufgenommen werden.

Unser Provisionsanspruch bleibt bestehen, wenn mit Interessenten binnen einer Frist von einem Jahr, nach vorläufig unterbrochenen Verhandlungen, ein Vertragsabschluss zustande kommt. Alle Gebühren entstehen und sind fällig bei Vertragsabschluss.

Erfüllungsort und Gerichtsstand ist Bremen.